

CHƯƠNG TRÌNH TẬP HUẤN

KỸ NĂNG ĐÀM PHÁN, KÝ KẾT HỢP ĐỒNG VÀ GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP PHÁT SINH



08h00 – 11h30
25/11/2025 (Thứ Ba)



Trực tiếp tại Phòng họp, Nhà Khách Thành phố Hải Phòng,
số 6 Bến Bình, Phường Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng

Thời gian	NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH
08h15 – 08h30	Phát biểu khai mạc lớp tập huấn của Ban Tổ chức • Đồng chí Trần Đức Huân, Phó Giám đốc Sở Tư pháp TP. Hải Phòng • GS.TS. Lê Hồng Hạnh, Chủ tịch Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam (VIAC)
08h30 – 10h00	Kỹ năng soạn thảo, đàm phán và ký kết hợp đồng • Các vấn đề pháp lý chung về hợp đồng • Quy trình đàm phán hợp đồng thương mại • Cấu trúc của một hợp đồng thương mại • Rà soát và đánh giá những rủi ro pháp lý khi đàm phán, ký kết và thực hiện hợp đồng • Lưu ý khi soạn thảo và đàm phán một số điều khoản của hợp đồng theo yêu cầu cụ thể của doanh nghiệp • Trao đổi những thực tiễn phát sinh Chuyên gia: Luật sư Trương Thanh Đức, Trọng tài viên Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam, Giám đốc Công ty luật TNHH ANVI
10h00 – 10h15	Giải lao
10h15– 11h30	Giải quyết tranh chấp hợp đồng – Những lưu ý dành cho doanh nghiệp • Giới thiệu các phương thức giải quyết tranh chấp hợp đồng • So sánh ưu điểm, nhược điểm các phương thức giải quyết tranh chấp hợp đồng • Những lưu ý đối với doanh nghiệp khi lựa chọn phương thức giải quyết tranh chấp hợp đồng trong một số lĩnh vực cụ thể theo yêu cầu của tỉnh • Thực tiễn giải quyết tranh chấp tại VIAC • Hướng dẫn soạn thảo Điều khoản Giải quyết tranh chấp • Kỹ năng cho Doanh nghiệp khi giải quyết tranh chấp thông qua trọng tài và hòa giải thương mại Chuyên gia: Luật sư Trương Thanh Đức, Trọng tài viên Trung tâm Trọng tài Quốc tế Việt Nam, Giám đốc Công ty luật TNHH ANVI
11h30 – 12h00	Hỏi đáp



KỸ NĂNG ĐÀM PHÁN, GIAO KẾT & GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP HỢP ĐỒNG



Hải Phòng 22-11-2025

Kỹ năng hợp đồng TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 1/28

1

Nội dung chuyên đề

1	Kỹ năng đàm phán hợp đồng	05
2	Kỹ năng giao kết hợp đồng	12
3	Kỹ năng giải quyết tranh chấp hợp đồng	19
4	Tổng kết - Thảo luận - Hỏi đáp	26

Điều 292 - 322, Luật TM 2005 Điều 1 - 82, Luật TTTM 2010 Điều 116 - 143 & 385 - 583, BLDS 2015
Kỹ năng hợp đồng TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 2/28

2

Thân phận Luật sư



3

Mục tiêu & Thời lượng



4




1. KỸ NĂNG ĐÀM PHÁN HỢP ĐỒNG



Điều 76.1.b,
Luật XD 2014
Kỹ năng hợp đồng

Điều 3.7&15, 26.2, 28.1.e, 33.6.c, 38,
46.1c,... Luật PPP 2020

Điều 4.6, Luật
KDBH 2022

Điều 3.5, Luật
ĐT 2023

Điều 420,
BLDS 2015
5/28

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

5

Vai trò của đàm phán

Bảo vệ quan điểm:	Thuyết phục đối phương:	Dùng hoà lợi ích:	Làm rõ vấn đề:	Phòng tránh rủi ro:	Duy trì quan hệ:	Đạt được mục tiêu:
10%	25%	40%	55%	70%	85%	100%
Tin tưởng & lập luận hợp lý	Làm cho đối tác hài lòng	Đôi bên cùng có lợi	Thuận lợi cho soạn thảo & thực hiện HĐ	Sòng phẳng trước, được lòng sau	Hiểu biết, hợp tác & gắn kết	Đẩy nhanh việc ký kết HĐ.

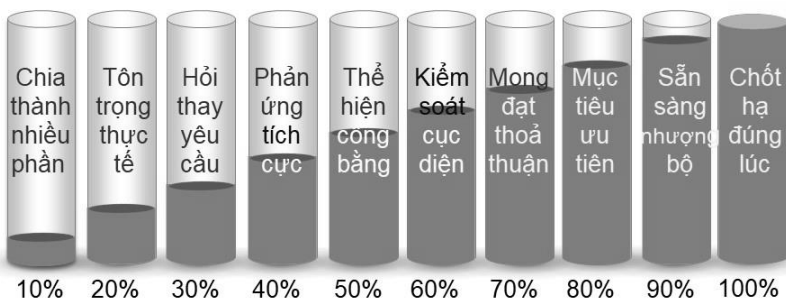
Điều 10 - 15, Luật TM 2005
Kỹ năng hợp đồng

Điều 3 & 385 - 398, BLDS 2015
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

6/28

6

Chiến thuật đàm phán



Trồng cây lâu dài => Hái quả nhanh chóng

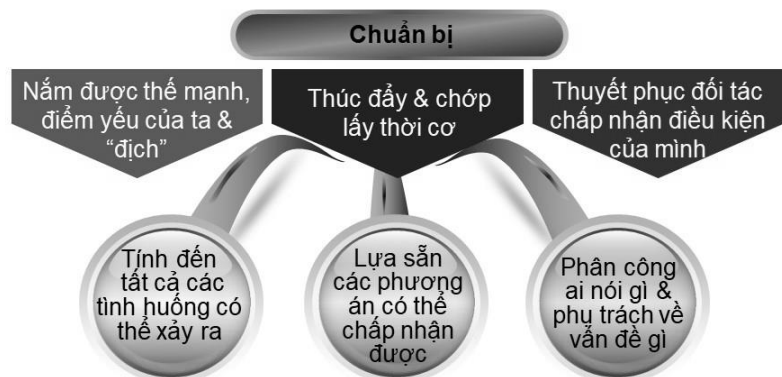
Điều 10 - 15, Luật TM 2005
Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 3 & 385 - 398, BLDS 2015
7/28

7

Phương án đàm phán



Điều 6 - 7 & 10 - 15, Luật TM 2005
Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 3 & 385 - 398, BLDS 2015
8/28

8

Kỹ năng đàm phán



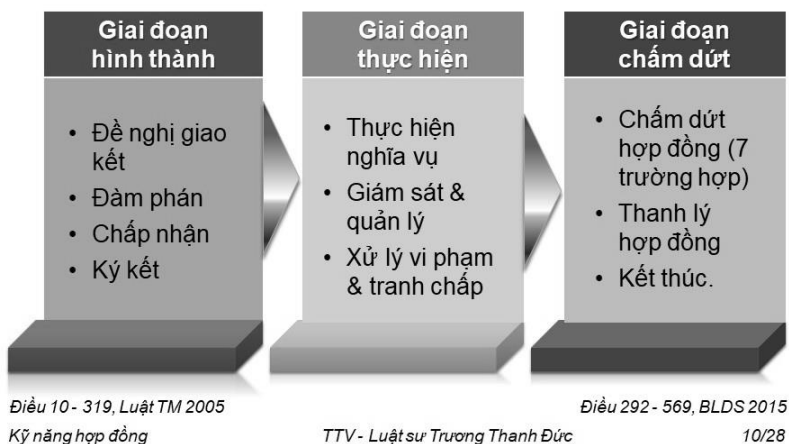
Điều 10 - 15, Luật TM 2005
Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 3 & 385 - 398, BLDS 2015
9/28

9

Giai đoạn hợp đồng



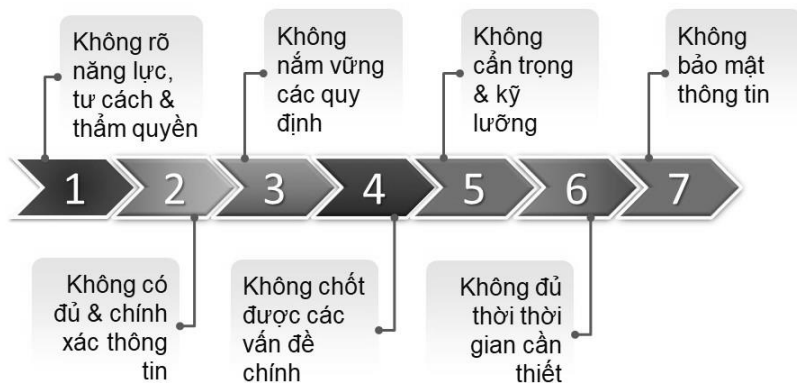
Điều 10 - 319, Luật TM 2005
Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 292 - 569, BLDS 2015
10/28

10

Rủi ro pháp lý đàm phán



Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

11/28

11

2. KỸ NĂNG GIAO KẾT HỢP ĐỒNG



Điều 292 - 322, Luật TM 2005
Kỹ năng hợp đồng

Điều 116 - 143 & 385 - 583, BLDS 2015
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

12/28

12

Cấu trúc hợp đồng



13

Chủ thể ký tá

Ký tá với a hay b?

Hộ gia đình & kinh doanh	Công ty	Tổng công ty	Tập đoàn kinh tế
Ko có tư cách pháp nhân	Có tư cách pháp nhân	Ko có tư cách pháp nhân	Ko có tư cách pháp nhân
1a. Các thành viên hộ gia đình hoặc kinh doanh	2a. Nhà máy In tiền Quốc gia	3a. Tổng Cty CP Bia-Rượu-Nước GK HN	4a. Tập đoàn CN - Viễn thông QĐ (VIETTEL)
1b. Chủ hộ GD hoặc KD	2b. Công ty Bảo Việt Hà Nội (Bảo Việt HN)	3b. Tổng Cty CN công nghệ cao Viettel	4b. Tập đoàn CN - Viễn thông QĐ (VIETTEL)

Điều 46.2, 74.2, 111.2, 177.2, 194.1 & 217.4, Luật DN 2020 Điều 74, 84, 101 - 104 & 137, BLDS 2015
Kỹ năng hợp đồng TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 14/28

14

Thẩm quyền ký tá

Người đại diện theo pháp luật

- Điều lệ
- Đăng ký DN
- Quyết định



Hoặc Người được ủy quyền

- Hợp đồng, giấy UQ
- Thứ 2, 3,...
- Riêng, chung

Chữ ký khác:

- Thứ 2, 3
- Nháy, ruồi, khoá trang
- Giáp lai

Điều 12, Luật DN 2020
Kỹ năng hợp đồng

(Điều 3.8, 5 & 13, ND 30/2020/ND-CP)
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 85 & 134, BLDS 2015
15/28

15

Nội dung & phạm vi ủy quyền



Khi nào được giao dịch với chính mình?

Điều 12, Luật DN 2020
Kỹ năng hợp đồng

Điều 140, 141.3, 563, 564, BLDS 2015
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 140, 141.3, 563, 564, BLDS 2015
16/28

16

Thẩm quyền giao kết



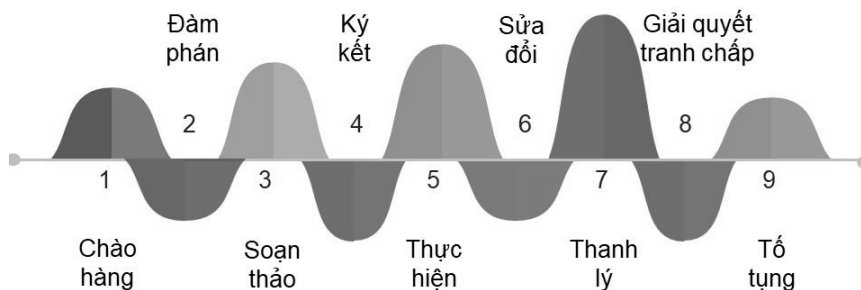
Ký mà không thông qua thì sao?

Điều 85 & 134, BLDS 2015
Kỹ năng hợp đồng

Điều 55, 59, 67, 76, 86, 138, 153, 167, 182, Luật DN 2020
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 17/28

17

Tham gia hợp đồng



Những ai phải tham gia?

Điều 12, 54, 3, 79.3 & 137.2, Luật DN 2020
Kỹ năng hợp đồng

Điều 137 - 143, BLDS 2015
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 18/28

18



VIAC

3. KỸ NĂNG GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP HỢP ĐỒNG BẰNG HOÀ GIẢI & TRỌNG TÀI



Điều 1 - 517, BL TTDS 2015
Kỹ năng hợp đồng

Điều 1 - 44, NB 22/2017/NB-CP
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

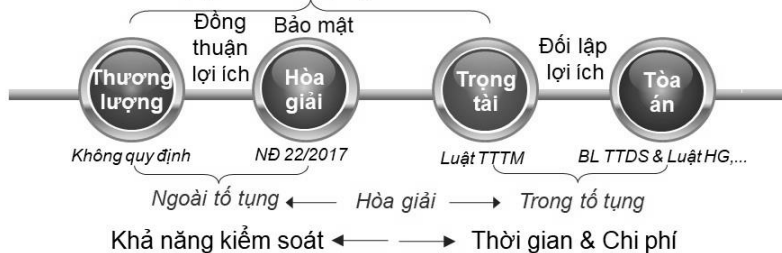
Điều 1 - 82, Luật TTTM 2010
19/28

19

Phương thức giải quyết

4 yếu tố lựa chọn: Loại hợp đồng - Tính chất - Thời gian - Chi phí

Giải quyết tranh chấp ngoài Tòa án



Điều 1-517, BL TTDS 2015
Kỹ năng hợp đồng

Điều 317, Luật TM 2005
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Điều 1-42, Luật HGĐT TTA 2020
20/28

Điều 54-73, Luật BVQL... 2023
20/28

Điều 1-44, NB 22/2017/NB-CP
20/28

Điều 1-82, Luật TTTM 2010
20/28

20

So sánh 3 phương thức

Tiêu chí	Toà án	Trọng tài	Hoà giải
Bản chất	Tài phán công Thẩm quyền đương nhiên	Tài phán tư Thẩm quyền thoả thuận	Không phải tài phán Dựa trên thoả thuận
Chi phí	PL quy định (thấp)	TT quy định (cao)	Thấp nhất, linh hoạt
Thời gian	Rất dài (2 - 3 cấp)	Nhanh (1 cấp)	Rất nhanh
Tính bảo mật	Công khai	Bảo mật	Bảo mật
Tính linh hoạt	Cứng nhắc (theo Bộ luật Tổ tụng dân sự)	Linh hoạt thoả thuận & quy tắc	Thống nhất rất linh hoạt
Chuyên môn	Pháp lý tổng quát.	Sâu (chuyên gia)	Sâu (chuyên gia)
Lựa chọn	Không được lựa chọn thẩm phán	Được lựa chọn Trọng tài viên	Được lựa chọn Hoà giải viên
Hiệu lực	Có thể bị kháng cáo, kháng nghị	Chung thẩm, không kháng cáo	Chỉ dựa vào thoả thuận
Thi hành	Qua Thi hành án	Qua Thi hành án	Chủ yếu tự nguyện
Duy trì QH	Thường gây đổ vỡ	Có khả năng duy trì	Thường duy trì

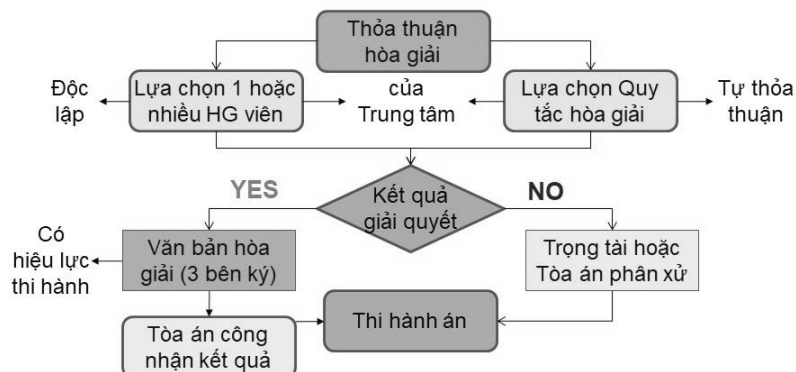
Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

21/28

21

Hòa giải thương mại



Đ317, Luật TM 2005 QT Hoà giải VMC 2018 Luật HG, ĐT TTA 2020 Điều 2-6 & 11-16, NB 22/2017
Kỹ năng hợp đồng TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 22/28

22

Thoả thuận tố tụng

Chọn phương án nào?

Nếu Hợp đồng này phát sinh tranh chấp thì sẽ được giải quyết theo quy định của pháp luật (hoặc các bên chấp thuận gì)

A

Điều 36- 42,
BL TTDS 2015
Kỹ năng hợp đồng

Khi xảy ra bất kỳ tranh chấp nào, một trong hai Bên có quyền khởi kiện ra Tòa án nhân dân có thẩm quyền để được giải quyết

B

Điều 2, NQ 01/
2014/NQ-HĐTP

Mọi tranh chấp phát sinh từ hoặc liên quan đến HĐ này sẽ được giải quyết bằng trọng tài tại VIAC theo Quy tắc tố tụng trọng tài của Trung tâm này

C

PL 1, QĐ 58/QĐ-
VIAC 2017

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

Mọi tranh chấp phát sinh từ hoặc liên quan đến Hợp đồng này sẽ được giải quyết bằng Tòa án hoặc Trọng tài

D

Điều 2, Luật
TTTTM 2010
23/28

23

Điều mẫu VIAC

“Mọi tranh chấp phát sinh từ hoặc liên quan đến HĐ này sẽ được giải quyết bằng trọng tài tại Trung tâm Trọng tài Quốc tế VN (VIAC) theo Quy tắc tố tụng trọng tài của TT này”.

Thoả thuận chính

- Số lượng Trọng tài viên là (1 hoặc 3,...)
- Địa điểm Trọng tài là...

Có thể bổ sung

- Luật áp dụng cho Hợp đồng là...
- Ngôn ngữ Trọng tài là...

Có thể bổ sung đối với vụ tranh chấp có yếu tố nước ngoài

1

2

3

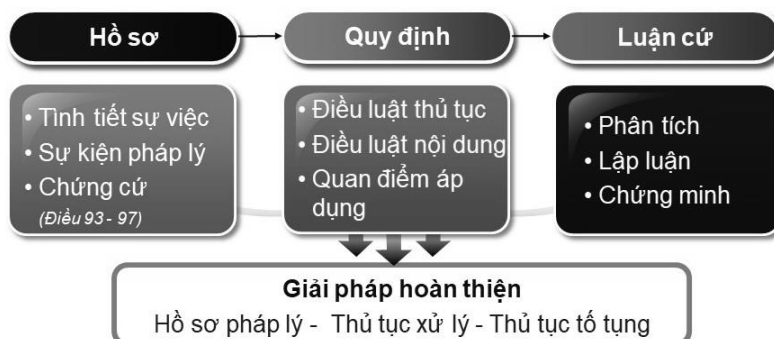
PL 1, QĐ 58/QĐ-VIAC 2017
Kỹ năng hợp đồng

Điều 2, 5, 6, 16 - 19 & 43, Luật TTTM 2010
TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

24/28

24

Kỹ năng giải quyết



Điều 93-97, BL TTDS 2015 Điều 67-69, Luật BVQLNTD 2023 Điều 30, 35.1.c&46, Luật TTTM 2010
Kỹ năng hợp đồng TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 25/28

25

3. TỔNG KẾT - THẢO LUẬN HỎI ĐÁP



Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

26/28

26

Tổng kết chuyên đề

Tổng kết

- Thảo luận
- Hỏi đáp

Đám phán

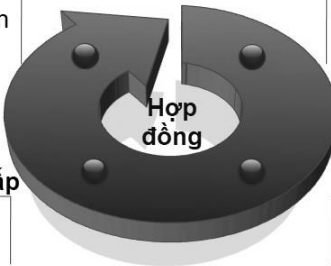
- Kỹ năng
- Rủi ro

Tranh chấp

- Hoà giải
- Trọng tài

Giao kết

- Chủ thể
- Thẩm quyền



Điều 292 - 322, Luật TM 2005 Điều 1 - 82, Luật TTTM 2010 Điều 116 - 143 & 385 - 583, BLDS 2015
Kỹ năng hợp đồng TTV - Luật sư Trương Thanh Đức 27/28

27



- Website : www.anvilaw.com (9.800 bài)
 - E-mail : duc.tt@anvilaw.com
 - Điện thoại : 090.345.9070 (Zalo, Viber,...)
 - Facebook : Trương Thanh Đức (Dấu ✓)
- ! Hằng ngày vẩy luật ! (10 năm x 365 ngày)



<https://anvilaw.com/vi/cat/tu-lieu-anvi/sach-luat/> (20.000 cuốn)



Kỹ năng hợp đồng

TTV - Luật sư Trương Thanh Đức

28/28

28